

Bostadsrättsföreningen Ripan i Solna
Ripstigen 3, 170 74 Solna.
www.brfripan.se; info@brfripan.se

Protokoll årsmöte BRF Ripan
Måndagen den 13 april 2015

Följande 41 bostadsrätter var representerade på stämman: 2, 7, 16, 17, 20, 22, 31, 32, 33, 36, 38, 42, 43, 51, 52, 60, 63, 70, 71, 74, 75, 76, 79, 88, 89, 91, 94, 95, 98, 100, 106, 110, 112, 115, 118, 121, 126, 128, 129, 132

1. Öppnande

Föreningens ordförande Toralf Blomberg öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

2. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände föreslagen dagordning.

3. Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande valdes Stellan Schultz.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Som protokollförare valdes Johannes Edelstam.

5. Val av två justerade och tillika rösträknare

Britt Lingberth och Anna Andersson valdes till justerade tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Sötman ansågs enhälligt vara utlyst i behörig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

Stämman godkände sammanställd röstlängd med 40 lägenheter, ingen av dessa var representerade av fullmakter.

S.S. Bl. J. A.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Claes-Göran Sundelius föredrog årsredovisningen. Ingen amortering på lån gjordes i år, men föreningens likviditet är god och det verkar möjligt att den nya styrelsen kommer amortera på lånen. Fråga uppkom ang amorteringstider på stambyten på nuvarande 1%. Det förklaras av att den alltid varit så och inte kommer ändras i och med att K2 regelverket är vald.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Solweig Chramer Hjort föredrog revisionsberättelsen och föreslog att stämman skulle bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman fastställde den föreslagna resultatdispositionen.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

13. Beslut om antalet styrelseledamöter och suppleanter

Stämman fastställde antalet styrelseledamöter till 5 ordinarie och 2 suppleanter enligt valberedningens förslag.

14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade om oförändrade arvoden till styrelse, revisorer och andra funktionärer.

15. Beslut om stämman ska utse styrelseordförande

Stämman beslutade att utse styrelseordförande.

16. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag.

Ordförande

- Rita Horndahl Nyval (1 år)

SS,
B2,

AA

Styrelseledamöter

- Jan-Eric Berglund Omval (2 år)
- Karin Andéhn Nyval (2 år)
- Johannes Edelstam Nyval (2 år)
- Nils-Eric Göterstad Nyval (2 år)

Suppleanter

- Toralf Blomberg Nyval (2 år)
- Peter Olmats Nyval (2 år)

17. Val av revisorer och revisorssuppleanter

- Carl-Hugo Brännström Omval (1 år)
- Borevision Omval (1 år)
- Solweig Chramer Hjorth Omval (1 år)
- Borevision Omval (1 år)

18. Val av valberedning

- Stellan Schultz Omval (1 år)
- Kenneth Bratt Omval (1 år)
- Britt Lingberth Nyval (1 år)

19. Av styrelsen till stämman hänskjuta frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

Inga motioner från någon medlem har inkommit till styrelsen. Styrelsen har valt att inte hänskjuta några frågor till stämman.

20. Övriga frågor

Rune Rydell frågade varför inte frågan om TV och bredband togs upp på stämman. Svaret är att stämman förra året fick i uppdrag att jämföra olika alternativ och fatta beslut i frågan.

Rut frågade hur långt TV och bredbandsarbetet har kommit. Ordförande Toralf Blomberg förklarade att intentionen är att Stockholms Stadsnät ska vara klara med installationen den 1a juni.

Elisabeth Svensk frågade om hur telefonin kommer fungera. Ordförande Toralf Blomberg förklarade att det ingår i den nya lösningen.

Nils-Eric Göterstad förklarade att styrelsens intention är att byta radiatorventiler samtidigt som bredbandet installerades för att orsaka så lite besvär för de boende som möjligt.

SrS, Bl, B

Jan Franzén undrar hur frågan om föreningens garage som står på arrenderad mark hos grannföreningen Ålkistan, där Ålkistan velat säga upp arrendet. Ordförande Toralf Blomberg förklarade att värdering av garagen är gjord och att förhandlingar om försäljning pågår. Intentionen är att vid en försäljning av garagen ska våra medlemmar få ha kvar sina garageplatser en tid framöver.

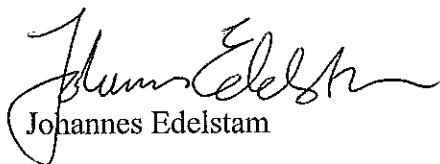
Gudrun Uddén frågade hur stor utrustningen för TV och bredbandet kommer att vara. Styrelsen redogjorde ungefär för storleken.

Föreningens nyvalda ordförande Rita Horndahl avtackade avgående kassör Claes-Göran Sundelius samt avgående ordförande Toralf Blomberg.

21. Avslutande

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

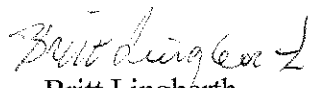
Vid protokollet


Johannes Edelstam

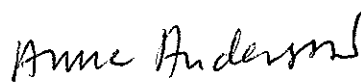
Ordförande


Stellan Schultz

Justeras


Britt Lingberth

Justeras


Anna Andersson