



Protokoll årsstämma Brf Ripan i Solna torsdagen den 16:e maj 2023.

Följande 2, 7, 16, 17, 20, 22, 31, 33, 35, 38, 42, 43, 51, 59, 65, 68, 69, 70, 74, 75, 76, 78, 79, 80, 85, 88, 98, 100, 101, 102, 107, 113, 114, 115, 118, 126 bostadsrätter var representerade på stämman. Totalt var det 43 personer närvarande på stämman.

Föreningens ordförande Rita Horndahl hälsade alla varmt välkomna.

Ordförande informerade om vad som gjorts senaste året i bostadsrättsföreningen Ripan.

För att hedra de föreningsmedlemmar som avlidit under året hölls en tyst minut.

1. Öppnande Föreningens ordförande öppnade stämman.

2. Godkännande av dagordningen Stämman godkände föreslagen dagordning. Tillfälle till frågor och samtal ges efter stämmans avslut.

3. Val av stämмоordförande Till stämмоordförande valdes Stellan Schultz.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Som protokollförare anmäldes och valdes Peter Olmats.

5. Val av två justerare och rösträknare

Anna Sundby Lgh 102 och Anna Andersson Lgh 33 valdes.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman ansågs enhälligt vara utlyst i behörig ordning. Kallelsen mejlades och delades ut 16:e april 2023. Kallelsen finns även på föreningens hemsida.

7. Fastställande av röstlängd

Stämman godkände sammanställd röstlängd med representanter från 36 lägenheter.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämmans ordförande föredrog verksamhetsberättelsen och tillfälle till frågor och synpunkter gavs.

P.O. S.S. AH

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Ulrika Gellerstedt revisorsuppleant föredrog revisionsberättelsen och föreslog att stämman skulle bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman fastställde den föreslagna resultatdispositionen.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

13. Beslut om antalet styrelseledamöter och suppleanter

Stämman fastställde antalet styrelseledamöter till 4 ordinarie, enligt valberedningens förslag.

14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade justering av arvodet till styrelsen till 218 000 kr. Valberedningen sammankallande ledaremöt justerades till 2000 samt ledarmöt 1000. Internrevisor justerades till 4500 kr samt revisorsuppleant 1250 kr.

15. Beslut om stämman ska utse styrelseordförande

Stämman beslutade att utse styrelseordförande.

16. Val av styrelseordförande

Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag och välja Rita Horndahl (omval) till ordförande på 1 år.

17. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag.

Styrelseledamöter

Mats, Westberg, omval 2 år

Peter Olmats, sittande

Rita Horndahl, sittande

P.O. S-S HA

Marcus De Zalenski, omval 2 år

18. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Föreningens internrevisor Jan-Ove Brandt, omval, 1 år.

Extern revisor: Borevision omval, 1 år.

Revisorssupplanter

Ulrika Gellerstedt omval 1 år

Borevision omval, 1 år.

19. Val av valberedning

Stellan Schultz, sammankallande omval 1 år

Kenneth Bratt, omval 1 år

Hilda Gustafsson, valdes in 1 år

Godkännes av stämman.

20. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

Inga ärenden anmällda.

21. Avslutande Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Mats Westberg gjorde en ekonomisköversikt presentation med fokus på el och räntekostnader för föreningen.

Marcus De Zalenski gjorde en presentation av olika energiprojekt och utredningar som föreningen bedrivit senaste året att sänka energikostnader för förening.

Toralf gjorde en presentation av hur föreningen senaste året utrett lagar och regler som gäller för föreningar med skyddsrum. Ställt i ordning skyddsrummens luft och ventilation tillförsel, inventerat material och sammanställt rutiner av skyddsrummen om Sverige går upp i höjd beredskap och hamnar i krig.

Föreningens ordförande Rita Horndahl riktade ett stort tack med blommor till Stellan Schultz för att ha lett stämman.

Avgående styrelseledarmot Toralf Blomberg tackades av för sin tid i styrelsen med blommor.

P.O. J. S-S. M

Vid protokollet



Peter Olmats

Ordförande



Stellan Schultz

Justeras



Anna Sundby

Justeras



Anna Andersson

R.O. AA