



Brf Ripan

Protokoll 10/11-01 årsstämma 2011

2011-01-24

Följande 39 bostadsrätter var representerade varav 2 genom fullmakt:

5, 7, 25, 28, 33, 36, 47, 49, 52, 55, 57, 60, 62, 65, 73, 74, 75, 76, 77(fullmakt), 78, 79, 80, 88, 89, 91, 92, 94(fullmakt), 95, 96, 97, 100, 102, 105, 106, 118, 122, 127, 128, 132,

1. Öppnande

Föreningens ordförande Kenny Lövingsson hälsade alla välkomna och förklarade mötet för öppnat.

2. Godkännande av dagordningen

- Stämman godkände föreslagen dagordning.

3. Val av stämмоordförande

- Till stämмоordförande valdes Stellan Schultz.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

- Som protokollförare anmäldes Toralf Blomberg.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

- Till justerare tillika rösträknare valdes Johannes Edelstam & Anna Andersson.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

- Stämman ansågs enhälligt vara utlyst i behörig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

- Stämman godkände sammanställd röstlängd med 39 lägenheter representerade varav 2 genom fullmakter.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

- Stämмоordförande gick igenom sidorna i årdredovisningen, Claes-Göran Sundelius informerade om att det är fel årtal på när stadgarna registrerades, uppdatering kommer ske och rättat exemplar läggs in på föreningens hemsida. Sid 7 kommenterades av innehavare till lägenhet 91, Gustavsson frågar om vart balkongfond pengarna för sept -dec 2009 tog vägen, Claes-Göran Sundelius svarar att pengarna + överskott på balkongprojektet är överförda till fonden för yttre underhåll allt i enlighet med rek från SBC, jurister och revisorer. Mindre diff finns pengarna återfinns i övrig bokföring. Balkongunderhållsfonden har avskaffats.
- Claes-Göran Sundelius informerar om att vi har amorterat lånen med ca 2 milj = ca 13 milj i skuld just nu.
- Nils Wiktorsson informerar om att vi fortfarande har två fel ang. balkongerna, problem med stuprör i hus 1 & 5.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

- Carl-Hugo Brännström föredrog revisionsberättelsen och föreslog att stämman skulle bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

- Stämman fastställer resultat och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

- Stämman godkänner föreslagen resultatdisposition.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

- Stämman godkänner ansvarsfrihet för föreningens styrelseledamöter.

13. Beslut om antalet styrelseledamöter och suppleanter.

- Stämman fastställde antalet styrelseledamöter till 6 ordinarie och 2 suppleanter.

14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

- Stämman beslutar att nuvarande arvoden skall stå oförändrade.

15. Beslut om stämman ska utse styrelseordförande

- Stämman beslutade att så skulle ske.

15 a,

- Stämman beslutar att välja Kenny Lövingsson till styrelseordförande.

16. Val av styrelseledamöter och suppleanter

- Stämman beslutar att godkänna valberedningens förslag:
- Ordinarie styrelseledamöter:

Claes-Göran Sundelius	Omval (2 år)
Joachim Karlsson	Nyval (2 år)
Britt Lingberth	Sittande
Toralf Blomberg	Sittande
Matthias Andersson	Sittande

Suppleanter i styrelsen:

Irene Nordlöf	Sittande
Lena Damkilde	Sittande



17. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag:

Ordinarie revisorer:

Carl-Hugo Brännström Omval (1 år)

Borevision Omval (1 år)

Revisor suppleanter:

Arne Bergqvist Nyval (1 år)

Borevision Omval (1 år)

18. Val av valberedning

Stämman beslutar att välja följande valberedning:

Stellan Schultz, sammankallande Omval (1 år)

Ruth Lundman Omval (1 år)

Jonas Wallin Omval (1 år)

19. Av styrelsen till stämman hän skjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

- Motionen angående beskärning av en alm vid Ripstigen 1. Olof Söderberg (en av motionärerna) tackar för vad som har gjorts men tycker att det kunde ha kapats mer. Delade åsikter för och emot att ta ned ett träd.

19 a Övriga frågor

- Toralf Blomberg informerar om nya tvättider
- Kenny Lövingsson informerar om övriga investeringar i tvättstugan.
- Kenny Lövingsson frågar om synpunkter på att det är OK att störa från 08.00 på vardagar. Överväldigande majoritet enligt handuppräckning för att störande är OK från 08.00.
- Önskemål kom om att det ska finnas korta tvättider på kvällarna eftersom man inte hinner hem till sista tvättiden.
- Alla ombeds att säga till den som stör.
- Förslag lades om att alla ombeds anmäla kommande störningar via information i trapphus och hiss.
- Carl-Hugo Brännström anser att alla som bygger om skall anmäla detta till styrelsen, för att kunna göra en uppföljning och för att styrelsen ska kunna informera om vad som får göras.
- Kenny Lövingsson tackar för de som tar egna initiativ för allas vår trevnad.
- Tänk på att vi alla äger hus och mark gemensamt.



20. Avslutande

- Ordförande förklarar mötet för avslutat
- Catharina Schulz och Barbro Andersson avtackas med en applåd och blommor.

Bilagor:

- Valberednings förslag av ledamöter och suppleanter
- Kopia på kallelsen till årsmötet.
- Inlämnade motioner.

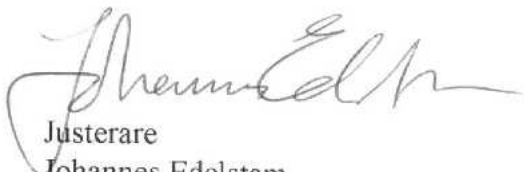


Protokollförare
Toralf Blomberg
2011-02-09



Stämмоordförande
Stellan Schultz
2011-02-10

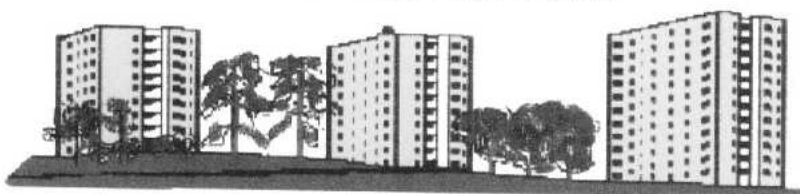
Justerat



Justerare
Johannes Edelstam,
2011-02-28



Justerare
Anna Andersson
2011-~~02~~
03-03



RIPAN

Dagordning

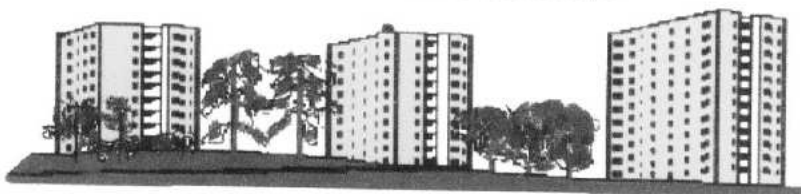
1. Öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorernas berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om antalet styrelseledamöter och suppleanter
14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
15. Beslut om stämman ska utse styrelseordförande
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av revisorer och revisorssuppleanter
18. Val av valberedning
19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
20. Avslutande

Efter stämman serveras kaffe med dopp.

Välkomna

Styrelsen

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN



RIPAN

Kallelse till föreningsstämma

Bostadsrättsföreningen Ripan kallar till ordinarie årsstämma.

**Plats: Berga äldreboende Björnstigen 137 Bergshamra.
Matsalen**

Tid: Måndagen den 24 januari 2011 kl 19.00

Ärenden:

Sedvanliga årsmötesförhandlingar inkl val av ny styrelse och valberedning.

**Bostadsrättsföreningen RIPAN
Ripstigen 3, 170 74 SOLNA
Tel. o. fax 08/85 40 30**

2010-01-13

Styrelseledamöter och suppleanter

Styrelseledamöter

- Claes-Göran Sundelius Omval (2 år)
- Joachim Karlsson Nyval (2 år)

- Britt Lingberth Sittande
- Toralf Blomberg Sittande
- Mattias Andersson Sittande
- Kenny Lövingsson Sittande

Suppleanter

- Irene Nordlöf Sittande
- Lena Damkilde Sittande

Ordförande

- Kenny Lövingsson Omval (1 år)

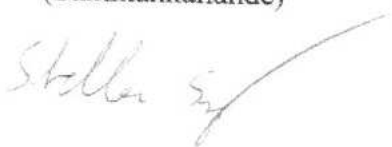
Revisorer

- Carl-Hugo Brännström Omval (1 år)
- Borevision Omval (1 år)

Revisorsuppleanter

- Arne Bergquist Omval (1 år)
- Borevision Omval (1 år)

Stellan Schultz
(Sammanställande)



Ruth Lundman



Jonas Wallin

